**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕБЯЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» МЕЛЕКЕССКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

05 февраля 2025 года №6

Экз.№1

с.Лебяжье

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области**

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, В соответствии со статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

п о с т а н о в л я е т:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области, с целью исключения разночтений в документах территориального планирования и градостроительного зонирования в части функционального и территориального зонирования земельных участков с кадастровым номерами: 73:08:040301:1643, 73:08:040301:1644, 73:08:040301:1645, 73:08:040301:1646, 73:08:040301:1647, 73:08:040301:1648,

73:08:040301:1649, 73:08:040301:1653, 73:08:040301:1658, 73:08:040301:1663.А так же в целях исключения градостроительного регламента территориальной зоны Сп3-Зона складирования и захоронения отходов в связи с её фактическим отсутствием в границах поселения.

2.Утвердить этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области (Приложение № 1).

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

(Приложение № 2)

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Заволжья».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации М.А.Жуков

Приложение № 1

к постановлению администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение»

Мелекесского района

Ульяновской области

№ 6 от 05.02.2025

**Этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области**

**1 этап** – Принятие постановления администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» ( Далее-проект внесения изменений в ПЗЗ).

**2 этап** –Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ (Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области).

**3 этап** – Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ и подготовка заключений на проект внесения изменений в ПЗЗ.

**4 этап**. Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ в с.Лебяжье.

**5 этап.** Направление результатов публичных слушаний в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.

**6 этап**. Утверждение проекта внесений изменений в ПЗЗ (Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области).

**7 этап**. Публикация проекта изменений в ПЗЗ на официальном сайте администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области.

Приложение № 2

к постановлению администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение»

Мелекесского района

Ульяновской области

№ 6 от 05.02.2025

**Порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  № **п/п**  | **Наименование мероприятия** | **Срок** | **Ответственный исполнитель** |
| 1. | Принятие постановления администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» | до 15.02.2025 года | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» |
| 2. | Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ | В течении 1 рабочего дня | Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области |
| 3. | Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ и подготовка заключений на проект внесения изменений в ПЗЗ. | В течении 1 рабочего дня | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» |
| 4. | Принятие решения Совета депутатов муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области о назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ | В течении 1 рабочего дня | Совет депутатов муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области |
| 5. | Опубликование проекта внесения изменений в ПЗЗ в официальном печатном издании и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области | В течении 3 дней | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» |
| 6. | Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ в с.Лебяжье. | В течении трех недель со дня принятия решения о назначении публичных слушаний | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» |
| 7. |  Опубликование заключения о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации и в газете «Муниципальный вестник Заволжья» | В течении 7 дней | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» |
| 8. | Направление пакета документов по результатам публичных слушаний в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области | В течении 10 дней после опубликования заключения по результатам публичных слушаний | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» |
| 9. | Утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ | В течении 1 месяца | Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области |
| 10. | Публикация решения об утверждении проекта внесения изменений в ПЗЗ в официальном печатном здании на официальном сайте администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области | В течении 7 дней со дня получения решения | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение |
| 11. | Публикация проекта внесения изменений в ПЗЗ в официальном печатном здании на официальном сайте администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области | В течении 7 дней со дня получения решения | Администрация муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение |